

KKN UDVIKLING A/S  
www.kkn-udvikling.dk  
6018 4144 – 4051 9063  
nil@kkn-udvikling.dk



## FINLANDSGADE 31, 4690 HASLEV

### EJENDOMSOVERSIGT



**Spændende erhvervsejendom på 2237 m<sup>2</sup> i et attraktivt og dynamisk erhvervsområde i Haslev.  
Rummer alle muligheder for det pladskrævende erhvervseventyr.  
Ejendommen kan opdeles i flere lejemål!**

## Beskrivelse

Er du på udkig efter lokaler til det pladskrævende erhvervseventyr? Så skulle du se nærmere på denne spændende og velholdte erhvervsejendom på Finlandsgade 31 i Haslev, der har et samlet erhvervsareal på 2237 m<sup>2</sup> og en grund på cirka 6.000 m<sup>2</sup>.

Ejendommen har en super god beliggenhed i et attraktivt og dynamisk erhvervsområde i Haslev. Ejendommen har tidligere været anvendt som autoriseret autoforretning med tilhørende kontorer, værksteder, lager, pladeværksted, malerværksted og undervoksbehandling. Derudover showroom for biler med meget mere.

De store, lyse og åbne rum danner en flot ramme med højt til loftet og tilbyder et væld af spændende anvendelsesmuligheder, uanset hvilken type virksomhed, du vil etablere. I den indhegnede gård er der stort parkeringsområde, så ansatte og kunder aldrig skal lede efter en parkeringsplads.

Hertil kommer glimrende personale- og kundefaciliteter inkl. adgang til toilet.

Hele herligheden på en særdeles attraktiv adresse i Haslev.

Velkommen til Finlandsgade 31.

## Lejepriser & anvendelse

Deposita udgør 3 måneders leje

**Leje fra kr. 300 pr m<sup>2</sup>**  
**Pris 5.995.000**

Rige anvendelsesmuligheder, heriblandt

- Kontor
- Værksted ( inkl. Malerværksted og undervognsbehandling )
- Udstilling
- Lager

Kontakt os for fremvisning

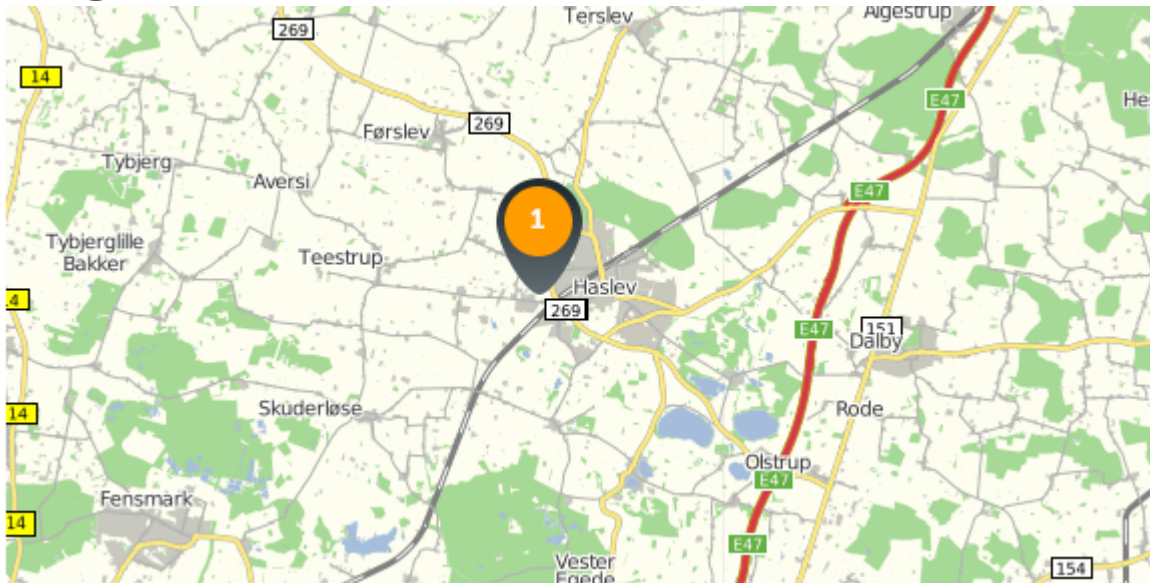
KKN UDVIKLING A/S

[www.kkn-udvikling.dk](http://www.kkn-udvikling.dk)

6018 4144 – 4051 9063

[nil@kkn-udvikling.dk](mailto:nil@kkn-udvikling.dk)

## Geografi



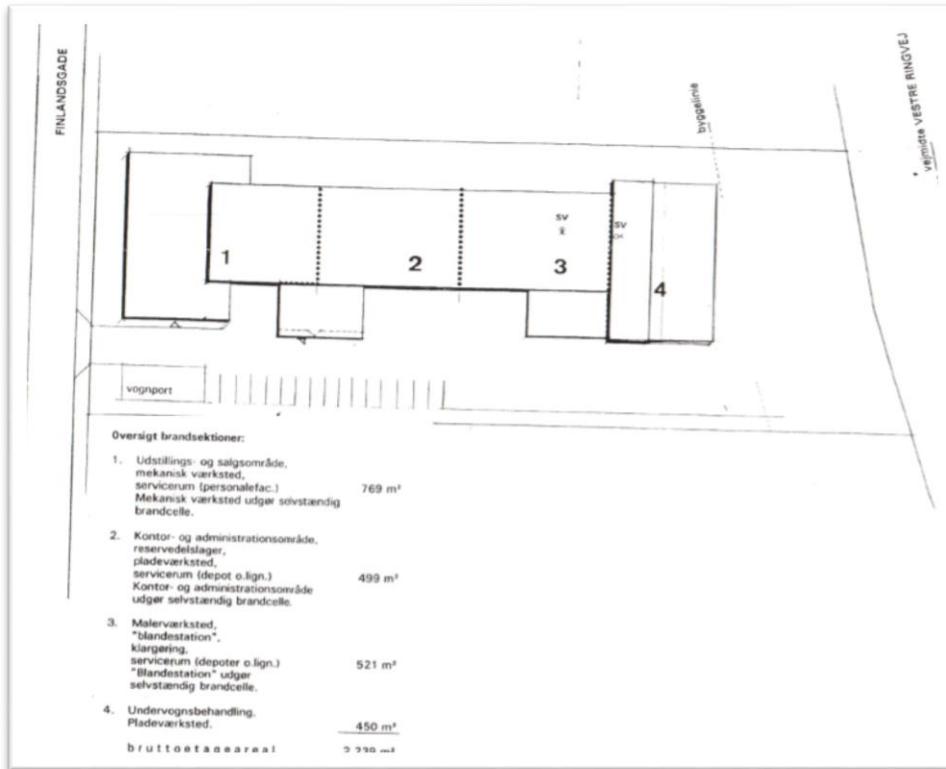
### AREAL

Etage areal ejendommen 2237 m<sup>2</sup>

Grundareal cirka 6000 m<sup>2</sup>

# Billeder





For yderligere materiale eller fremvisning kontakt os venligst